

**Состав работ**  
на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования жилых зданий

№№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Ед. изм.	Состав работ
1	2	3	4
<b>Раздел I. Техническое обслуживание.</b>			
1	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной газовой	плита	Проверить соответствие установки газовой плиты и прокладки газопровода в помещении нормативным требованиям, наличие свободного доступа к газопроводу и лите. Проверить наличие тяги в вентиляционном канале. Проверить давление газа перед плитой. Проверить надежность крепления стола к корпусу плиты, отсутствие механических повреждений решетки стола, исправность духового шкафа. Проверить плавность и легкость вращения кранов плиты, надежность фиксирования их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии). При необходимости разобрать, очистить от смазки и смазать краны. Проверить герметичность соединений от крана на опуске до кранов плиты с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Прочистить горелки и отрегулировать горение газа на всех режимах работы плиты. В плите повышенной комфортности проверить автоматику зажигания горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени. Проинструктировать абонента. Сделать запись в журнале.
2	Техническое обслуживание плиты трехгорелочной газовой	плита	См п.1
3	Техническое обслуживание плиты четырехгорелочной газовой	плита	См п.1
4	Техническое обслуживание двухгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	Проверить соответствие установки газовой варочной поверхности проектной документации и духового шкафа. Проверить наличие свободного доступа к газовой варочной поверхности и духовому шкафу. Проверить целостность и укомплектованность газовой варочной поверхности. Проверить наличие тяги в вентиляционном канале, наличие притока воздуха для сжигания газа. Проверить плавность и легкость вращения газовых кранов газовой варочной поверхности и духового шкафа на надежность фиксирования их в положении "закрыто". Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Проверить работоспособность, произвести наладку и регулировку автоматики газовой варочной поверхности и духового шкафа. Отрегулировать процесс сжигания газа на всех режимах работы газовой варочной поверхности и духового шкафа. Провести инструктаж потребителей по безопасному пользованию газом в быту. Оформить соответствующую документацию.
5	Техническое обслуживание трехгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	См п.4
6	Техническое обслуживание четырехгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	См п.4
7	Техническое обслуживание двухгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	Проверить соответствие установки газовой варочной поверхности проектной документации, проверить наличие свободного доступа к газовой варочной поверхности. Проверить целостность и укомплектованность газовой варочной поверхности, проверить наличие тяги в вентиляционном канале, наличие притока воздуха для сжигания газа. Проверить плавность и легкость вращения газовых кранов газовой варочной поверхности и надежность фиксирования их в положении "закрыто", разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Проверить работоспособность, произвести наладку и регулировку автоматики газовой варочной поверхности и духового шкафа. Отрегулировать процесс сжигания газа на всех режимах работы газовой варочной поверхности. Провести инструктаж потребителей по безопасному пользованию газом в быту. Оформить соответствующую документацию
8	Техническое обслуживание трехгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	См п.7
9	Техническое обслуживание четырехгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	См п.7
10	Техническое обслуживание духового шкафа	шкаф	Проверка (визуальная) соответствия установки духового шкафа в помещении нормативным требованиям, состояния окраски и крепления газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий; наличия свободного доступа. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале. Измерение давления газа перед духовым шкафом. Проверка исправности духового шкафа и на опуске. Проверка надежности фиксирования кранов духового шкафа и на опуске. При необходимости разборка, очистка от смазки и смазка кранов. Проверка герметичности соединений от крана на опуске до кранов духового шкафа с помощью прибора. При необходимости устранение утечки газа. Регулировка горения газа на всех режимах работы духового шкафа. Проверка автоматики зажигания горелок и работоспособность предохранительного устройства. Инструктаж абонента о безопасном пользовании газом в быту. Сделать запись в эксплуатационную документацию (при ее наличии). Оформление результатов работ.
11	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	Проверить соответствие установки газовой плиты и прокладки газопровода в помещении нормативным требованиям, наличие свободного доступа к газопроводу и лите. Проверить наличие тяги в вентиляционном канале. Проверить давление газа перед плитой. Проверить надежность крепления стола к корпусу плиты, отсутствие механических повреждений решетки стола. Визуальный осмотр электрической духовки. Проверить плавность и легкость вращения кранов плиты, надежность фиксирования их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии). При необходимости разобрать, очистить от смазки и смазать краны плиты. Проверка герметичности соединений после крана на опуске и кранов плиты с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Прочистить горелки и отрегулировать горение газа на всех режимах работы плиты. В плите повышенной комфортности проверить автоматику зажигания горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени. Проинструктировать абонента. Сделать запись в журнал.
12	Техническое обслуживание плиты трехгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	См п.11
13	Техническое обслуживание плиты четырехгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	См п.11

14	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой двухгорелочной газовой.	установка	Проверить соответствие установки газовой плиты и баллона нормативным требованиям, наличие свободного доступа к плите и баллону. Проверить наличие тяги в вентиляционном канале. Проверить давление газа перед плитой. Проверить надежность крепления стола к корпусу плиты, отсутствие механических повреждений решетки стола, исправность духового шкафа. Проверить плавность и легкость вращения кранов плиты и на опуске, надежность фиксации их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии). При необходимости разобрать, очистить от смазки и смазать краны. Проверить герметичность соединений от крана на опуске до кранов плиты с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Прочистить горелки и отрегулировать горение газа на всех режимах работы плиты. В плите повышенной комфортности проверить автоматiku зажигания горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени. Закрыть вентиль газобаллонной установки и проверить при одной включенной газовой горелке отсутствие давления газа. Пронструктурировать абонента. Сделать запись в журнале.
15	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой трехгорелочной газовой.	установка	См п.11
16	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой четырехгорелочной газовой.	установка	См п.11
17	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу, с плитой двухгорелочной газовой.	установка	Проверить окраску и состояние газопровода, шкафа, наличие запора на двери шкафа, предупредительных надписей. Проверить давление газа в газопроводе после регулятора давления. Проверить герметичность всех соединений с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Настроить редуктор на номинальное давление. Проверить окраску и состояние газопровода, шкафа, наличие запора на двери шкафа, предупредительных надписей. Проверить давление газа в газопроводе после регулятора давления. Проверить герметичность всех соединений с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Настроить редуктор на номинальное давление. Проверить соответствие установки газовой плиты и баллона нормативным требованиям, наличие свободного доступа к плите и баллону. Проверить наличие тяги в вентиляционном канале. Проверить давление газа перед плитой. Проверить надежность крепления стола к корпусу плиты, отсутствие механических повреждений решетки стола, исправность духового шкафа. Проверить плавность и легкость вращения кранов плиты и на опуске, надежность фиксации их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии). При необходимости разобрать, очистить от смазки и смазать краны. Проверить герметичность соединений от крана на опуске до кранов плиты с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Прочистить горелки и отрегулировать горение газа на всех режимах работы плиты. В плите повышенной комфортности проверить автоматiku зажигания горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени. Закрыть вентиль газобаллонной установки и проверить при одной включенной газовой горелке отсутствие давления газа. Пронструктурировать абонента. Сделать запись в журнале.
18	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу, с плитой трехгорелочной газовой.	установка	См п.14
19	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу, с плитой четырехгорелочной газовой.	установка	См п.14
20	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	установка	Проверить окраску и состояние газопровода, шкафа, наличие запора на двери шкафа, предупредительных надписей. Проверить давление газа в газопроводе после регулятора давления. Проверить герметичность арматуры и обвязки ГБУ с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Настроить регулятор давления на номинальное давление. Пронструктурировать абонента. Сделать запись в журнале.
21	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	прибор	Произвести внешний осмотр сигнализатора и надежность крепления датчика в предлагаемой зоне загазованности. Проверить соединения крана и клапана отсекаателя на герметичность с помощью мыльной эмульсии. Пронструктурировать абонента. Сделать запись в журнале.
22	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	счетчик	Произвести внешний осмотр счетчика и наличие пломбы на присоединение счетчика. Проверить соединения на герметичность с помощью прибора и мыльной эмульсии. Проверить работоспособность счетчика и дату последней поверки. Сделать запись в журнале.
23	Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32 мм включительно	10 соед	Проверить на герметичность фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания с помощью мыльной эмульсии. Сделать запись в журнале.
24	св. 32 до 40 включительно	10 соед	То же
25	св. 40 до 50 включительно	10 соед	То же
Примечание: к позиции 23, 24, 25 при работе с приставной лестницы применять коэффициент 1,2			
26	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при кол-ве приборов на одном стояке до 5	стояк	Перекрывать кран на опуске перед газовыми приборами. Произвести опрессовку газовых приборов давлением 500 мм вод. ст. Отыскать места утечки и устранить их. Перекрывать краны на опуске перед приборами и на стояке, провести опрессовку стояков и газопроводов-вводов в помещении. Отыскать места утечки и устранить их. Открыть краны на опуске перед приборами и на стояке. Продуть газопровод газом. Открыть краны перед газовыми приборами, разжечь все горелки. Закрыть краны газовых приборов. Сделать запись в журнале.
27	То же, 6 - 10	стояк	То же
28	То же, 11 - 15	стояк	То же
29	свыше 15	стояк	То же
Примечание к позиции 26, 27, 28, 29 при работе с приставной лестницы с перестановкой применять коэффициент 1,2 ; при наличии коллекторов в разводке газопроводов в			
31	Повторный пуск газа (продувка и пуск внутреннего газопровода в многоквартирном жилом доме после отключения от газоснабжения при количестве приборов на одном стояке до 5	стояк	Проверить состояние газопроводов. Присоединить манометр и насос, произвести контрольную опрессовку воздухом газопроводов до кранов. Снять манометр и насос, перекрывать краны, соединить внутренний газопровод с краном на вводе. Проверить герметичность соединений. Произвести продувку газом до полного вытеснения воздуха и пуск газа. Сделать запись в журнале.
32	То же, при количестве приборов на одном стояке свыше 5	стояк	То же
33	Техническое обслуживание лабораторной горелки	горелки	Проверить плавность и легкость вращения газовых кранов горелки и на опуске, надежность фиксации их в положении "закрыто". При необходимости разобрать и смазать кран горелки и кран на опуске. Очистить горелку от сажи и других загрязнений. Проверить герметичность соединений от крана на опуске до сопла с помощью мыльной эмульсии. При необходимости устранить утечку газа. Проверить работоспособность горелки. Отрегулировать горение газа. Пронструктурировать абонента. Сделать запись в журнале.
34	Техническое обслуживание крана, входящий в состав ВДГО жилого дома	кран	Отчистка крана от загрязнений, ржавчины, пыли, протереть ветошью. Расходить кран. Отцентровать плавность хода подтяжной наклонной гайки. Проверить герметичность соединений. При необходимости смазать.

35	Техническое обслуживание внутридомового газопровода вне квартиры	ввод	Проверить соответствие прокладки газопровода проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к открыто проложенным газопроводам. Проверить состояние окраски и креплений газопроводов, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверить и отрегулировать плавность и легкость вращения кранов, установленных на газопроводе, надежность фиксирования их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Оформить соответствующую документацию.
36	Техническое обслуживание стояка	квартира	Проверить соответствие прокладки газопровода проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к открыто проложенным газопроводам. Проверить состояние окраски и креплений газопровода, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверить плавность и легкость вращения кранов, установленных на газопроводе, надежность фиксирования их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Оформить соответствующую документацию.
37	Техническое обслуживание calorifera газового	calorifer	Проверить соответствие установки газового calorifera проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к газовому caloriferу. Проверить целостность и укомплектованность газового calorifera. Проверить наличие тяги в дымоходе и вентиляционном канале, наличие притока воздуха для сжигания газа. Проверить состояние дымоотвода. Проверить плавность и легкость вращения крана газового calorifera и крана на опуске, надежность фиксирования их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Очистить прерыватель тяги, горелку от сажи и других загрязнений. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Проверить работоспособность, произвести наладку и регулировку автоматики газового calorifera. Отрегулировать процесс сжигания газа на всех режимах работы газового calorifera. Проверить работоспособность газового calorifera. Провести инструктаж потребителей по безопасному пользованию газом в быту. Оформить соответствующую документацию.

Начальник Производственно-технического отдела  
ООО "Газэнергосеть Дальний Восток"



Д.О. Приходченко